

BAUVERMITTLUNG LOEWE



**DER
STÄRKSTE
SEINER ART**

WWW.BAUVERMITTLUNG-LOEWE.DE





WER SIND WIR

Ich bin Markus, Gründer von **Bauvermittlung LOEWE**. Mein Antrieb ist meine Leidenschaft für Häuser. Besonders der Erhalt unserer Altbauten liegt mir am Herzen und schenkt mir jeden Tag neue Motivation, Herausforderungen anzunehmen und mit einer fachgerechten Sanierung wieder neues Leben in unsere Gebäude zu bringen.

Warum Bauvermittlung LOEWE?

Der Löwe ist der stärkste seiner Art! Er überzeugt durch seinen Mut und seine Ausdauer. So wie wir! Wir haben das Konzept der Bauvermittlung neu geschrieben und es uns zur Aufgabe gemacht jeden Wunsch zu realisieren. Zur Not erfinden wir dafür auch das Rad neu.

Wir trauen uns neue Wege zu gehen, Du dich auch? Mit uns an Deiner Seite weißt Du immer was gerade gemacht wird. Wir sind transparent, offen und ehrlich. Wir führen für dich Verhandlungen und koordinieren dein Bauvorhaben, um es für dich stressfrei und günstig zu halten. Geh kein Risiko ein, modernisiere nur mit dem Stärksten!

Meine Qualifikationen möchte ich Dir nicht vorenthalten:

- ✓ **Studium für Bausanierung**
- ✓ **Ausgebildeter Trocknungstechniker**
- ✓ **Sachkundiger TRGS 519&521**

Wer gehört zu Bauvermittlung LOEWE?

Meine Frau Justine, die für das Sales Management zuständig ist. Meine Schwester Verena, die das Marketing betreibt. Unsere gute Freundin Lara, die das Accounting übernimmt.

Auch Laras Mann Benny dürfen wir demnächst als Malermeister zur Verstärkung unseres Teams begrüßen.

Du siehst, Vertrauen, Zusammenhalt und ein freundschaftliches Miteinander wird nicht nur bei Löwen groß geschrieben, sondern auch bei uns.

Und um immer nur beste Qualität zu liefern arbeiten wir auch nur mit den Besten! Auf Seite 13 kannst Du dich selbst von unseren Partnern überzeugen!

Bist Du neugierig geworden? Alles was Du über mich wissen musst, findest Du auf unserer Website oder bei Instagram.



» Wer sind wir	02
» Inhaltsverzeichnis	03
» Asbestsanierung	04
» Trockenbau & Renovierung	05
» Entkernung	06
» Baureinigung	07
» Sanierungskonzept	08
» Bauvermittlung	09
» Provisionsmodell	10
» Bauprojekt Betreuung	11
» House Freshup	12
» Partnerfirmen	13

ASBESTSANIERUNG

Asbest, ein Baustoff der in den letzten Jahren immer häufiger für Sensibilität und Beunruhigung sorgt.

Asbestfasern können schwere Krankheitsbilder der Lunge, Brust und des Rippenfelles hervorrufen. So viel weiß man heute!

Als Sachkundiger für Asbestprodukte stehe ich Dir von der Begutachtung Deiner Immobilie, bishin zur Entfernung/Sanierung des Asbests zur Seite.

Unsere Asbestsanierung erfolgt unter strenger Aufsicht der Sachkundigen und lässt keinen Platz für Kompromisse.

Lass uns gemeinsam dafür sorgen, dass unsere Kinder wieder reine Luft atmen.

Zögere nicht mich zu kontaktieren, denn es gibt für jedes Problem eine passende Lösung.



Doch wo in meinem Haus befindet sich Asbest?



Wie schädlich ist dieser für meine Familie und mich?



Und vorallem, wie bekomme ich den Asbest aus meinen eigenen 4 Wänden?

All diese Fragen kann ich Dir beantworten!

TROCKENBAU & RENOVIERUNG

Schon gewusst?! Bauvermittlung LOEWE ist ein Trockenbauunternehmen. Alle Leistungen im Bereich Trockenbau & Renovierung, werden direkt von unseren Handwerkern ausgeführt. Alle Gewerke, für die es einen Meister bedarf, erledigen unsere Kooperationspartner. Und das in Perfektion.



Wissen kostet Geld, doch Unwissenheit kostet dich deine Gesundheit".

MARKUS GESSERT
Sachkundiger nach TRGS 519 Anlage 3

ENTKERNUNG

Wir sind Sanierer aus Leidenschaft und haben ein Motto "Nicht alles was alt ist, muss ersetzt werden". Es muss nicht immer neu gebaut werden. Die Gesellschaft wandelt sich für eine bessere Welt zur Ressourcenerhaltung, gegen den Wegwerftrend und wird immer nachhaltiger. Warum nicht auch bei Immobilien?
Lasst uns gemeinsam Teil des Strebens nach einer nachhaltigeren Lebensweise sein und upcycle mit uns deine Immobilie.
Gerade bei Entkernungen spart eine exakte Herangehensweise bares Geld.
Eine präzise Entfernung der Bauteile ermöglicht einen einfacheren Wiederaufbau.
Dies spart nicht nur Zeit sondern eben auch Geld.
Man muss nicht nur Wissen was es zu entfernen gilt, sondern auch wie es gemacht wird und welche Gefahrenstoffe sich dahinter verbergen können. Mit uns gehst du immer auf Nummer sicher.
Selbst wenn dir das Wasser mal bis zum Halse steht, wissen wir immer was zu tun ist. Denn ich bin ausgebildeter Trocknungstechniker und weiß daher worauf es ankommt.



Nicht alles was alt ist, muss ersetzt werden".

BAUREINIGUNG

Das A&O ist eine saubere Baustelle, was heute leider nicht mehr Selbstverständlich ist. Doch wir gewährleisten Dir, nicht nur täglich saubere Baustellen, sondern reinigen jede Baustelle nach der Fertigstellung unserer Arbeiten bis in die letzte Ecke.

"Sauberkeit ist unsere Devise."

SANIERUNGSKONZEPT

Was wäre ein Projekt ohne ein Konzept?
Ein Sanierungskonzept bedarf Know How und Engagement.
Dabei wissen viele Gutachter nicht mal mehr was eine Probeöffnung am Bauwerk ist.
Augenscheinlich kann jeder. Aber ich erstelle Konzepte ohne böse Überraschungen! Nur wer weiß was darunter liegt, kann auch richtig kalkulieren.
Überzeuge dich selbst von meiner Art Dir ein individuelles Sanierungskonzept zu erstellen.

Individuelles Sanierungskonzept

BAUVERMITTLUNG

Alles was wir nicht können, kann einer unserer Partner! Und das mit Garantie. Unsere Kooperationspartner sind Regionale, Traditions Handwerksbetriebe.
Wusstest Du schon?!
LOEWE vermittelt provisionsfrei.
Ganz im Gegenteil... Wir drehen den Spieß einfach mal um. Na, neugierig geworden? Dann überzeuge Dich von unserem Provisionsmodell.

LOEWE vermittelt provisionsfrei

PROVISIONSMODEL



Bist du besonders zufrieden mit unserer Arbeit und findest unser neues Konzept genauso gut wie wir? Dann nimm unser Provisionsmodell in Anspruch und verdiene mit deiner Zufriedenheit noch Geld! Wie das funktionieren soll fragst du Dich?

Kennst du einen potentiellen Kunden für Bauvermittlung LOEWE, jemanden dem gerade der ganze Bau-Dschungel über den Kopf wächst und Professionelle Unterstützung gebrauchen kann, dann empfehle uns an ihn weiter.

Bist du vielleicht sogar ein Immobilienmakler, oder kennst jemanden, der eine Immobilie zu verkaufen hat, oder schon gekauft hat und den Wert steigern möchte? Super, dann blättere einfach weiter und lass dir in der Rubrik "House Freshup" unser Einzigartiges Angebot näher bringen. Die Möglichkeiten dir hiermit einen Bonus zu verdienen sind deutlich höher. Denn bei jeder von dir erfolgreich vermittelten Baustelle oder Projektierung, bekommst DU eine Belohnung.

Glaubst du nicht?!

Satte 3,5% vom vermittelten* Auftragsvolumen darfst du deins nennen!

Und das ohne Begrenzung.

Erzähl es gleich weiter und profitiere schon heute von unserem einzigartigen Angebot, denn jeder Erfolg von uns ist auch ein Erfolg von Dir.

*nach Abschluss aller Arbeiten die Bauvermittlung LOEWE geleistet hat



3.5 %



BAUPROJEKT BETREUUNG

Vom Konzept auf die Baustelle. Wenn der Ablauf nicht stimmt, gerät alles ins Schleudern. Durch unsere enge Zusammenarbeit mit unseren Kooperationspartnern können Termine gehalten werden und Schwachstellen umgehend beseitigt werden. Viele Augen sehen mehr als zwei und zusammen lässt sich jedes Problem lösen. Eben LOEWEN stark.

Leitung und Koordinierung komplexer Leistungsbereiche zwischen Planung und Ausführung.

Organisierte Abläufe zur Gewährleistung qualitativer Arbeit.

Einhaltung der Sicherheits- und Gesundheits-schutzbedingungen.

Wahrung des vorgegebenen Budgets.

Enge Zusammenarbeit mit dem Bauherren.

Eben LOEWEN stark.





**Unser Außergewöhnliches Angebot für Dich.
Du hast eine Immobilie zu verkaufen? Dann bist Du bei uns
genau richtig!
Wir steigern den Wert im handumdrehen!**



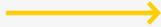
Renovierungsangebot

Wir erstellen Dir ein Renovierungsangebot in nur 3 Tagen*. Das ganze ist natürlich unverbindlich und kostenlos.



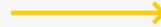
Arbeit

Alle vereinbarten Arbeiten führen wir innerhalb von 30 Tagen* aus; inklusive der Endreinigung.



Verkauf

Du bezahlst lediglich die Materialkosten in den einzelnen Bauabschnitten, die Arbeitskosten werden erst NACH** Verkauf in Rechnung gestellt.



Rechnung

Du verdienst mehr und gehst dabei kein Risiko ein!
Das gibt es nur bei uns!

*Alle Zeitangaben beziehen sich ausschließlich auf den Landkreis: Ortenaukreis

**Sollte nach Ablauf einer Frist von 6 Monaten kein Notartermin feststehen, ist der restliche Betrag zu entrichten.

**Schon gehört wer unsere großen
Kooperationspartner sind? Nein?
Dann wirf schnell einen Blick auf
unsere Website und lass Dich
begeistern!**



SCAN ME



BAUVERMITTLUNG LOEWE

BAUVERMITTLUNG LOEWE

ADLERSTRASSE 3
D-77694 KEHL-AUENHEIM
TEL. +49 (0) 176 603 705 09

INFO@BAUVERMITTLUNG-LOEWE.DE
WWW.BAUVERMITTLUNG-LOEWE.DE

